

standard apartmánů

Vstupní dveře

- Vstupní dveře do bytů bezpečnostní třídy RC3 (panoramatické kukátkem, 900 / 2100 mm)
- Kování z bezpečnostní třídou (koule/klika)
- Dveře jsou protipožární, jednokřídlé.

Vnitřní dveře

- Vnitřní dveře jsou bezfalcové, lakované CPL (výška 2100 mm)
- Dveře jsou dle charakteru místnosti plné nebo celosklo.

Povrchy stěn

- Sádrové omítky, betonové stěrky, dřevěný obklad
- Koupelny a WC budou vybaveny velkoplošným 300 - 450 x 600 – 1200
- Obklad do výše stropu

Okna

- Konstrukce oken bude s izolačním sklem (s mikroventilací)
- Konstrukce hliník
- Na straně balkonů, teras a lodžii jsou velkoformátové HS PORTAL

Vytápění bytů

- Vytápění bytů je zajištěno z tepelnými čerpadly VIESSMANN
- Každý byt je dálkově ovládán přes aplikaci, umožňující komfort ovládání
- Samozřejmostí je podlahové vytápění se samostatnou regulací v každé místnosti.
- V koupelnách jsou topné žebříky s termostatickou hlavicí a připojením s topnou tyčí

- Koupelny jsou rovněž vybaveny podlahovým topením

Podlahy

- Obytné místnosti včetně kuchyňského koutu a předsíně budou mít dřevěnou lepenou vícevrstvou podlahu v provedení DUB 15 mm
- V koupelnách a WC velkoformátová keramická dlažba
- Vstup /zádveří keramická dlažba
- Balkony, lodžie a terasy budou osazeny dřevěnými palubami nebo velkoformátovou dlažbou (dle výběru klienta)

Elektroinstalace – silnoproud

- Ve standardním provedení apartmánů je osvětlení koupelen, WC a chodeb
- Svítidla obytných místností, kuchyňských koutů jsou připraveny vývody pro další vlastní výběr svítidel a instalaci

- **Elektroinstalace – slaboproud**

Do každého apartmánu je přiveden slaboproudý rozvod : obývací pokoj a veškeré obytné místnosti budou umístěny 1 zásuvka pro TV a 1 datová zásuvka

- Další zásuvkové rozvody a světelné okruhy dle projektové dokumentace

Zařízení koupelen

- Koupelny v prémiovém nadstandardním provedení se zařizovacími předměty
- WC budou zavěšená, nádržky integrované do stěn pod obklad
- Vodovodní baterie stojánkové, pákové
- Sprchové kouty osazeny termostatickými bateriemi
- Koupelny budou osazeny topnými žebříky

Větrání

- Byty jsou vybaveny odvětráním WC a koupelen.
- Dále provětrání místností mikroventilačními otvory schváleny normou ČSN

